

Seraphine Leonhard

Das Tempelhofer Feld.
Partizipationsprozess und Bewertung der
Nachnutzungskonzepte

Masterarbeit

BEI GRIN MACHT SICH IHR WISSEN BEZAHLT



- Wir veröffentlichen Ihre Hausarbeit, Bachelor- und Masterarbeit
- Ihr eigenes eBook und Buch - weltweit in allen wichtigen Shops
- Verdienen Sie an jedem Verkauf

Jetzt bei www.GRIN.com hochladen
und kostenlos publizieren



Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek:

Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de/> abrufbar.

Dieses Werk sowie alle darin enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung, die nicht ausdrücklich vom Urheberrechtsschutz zugelassen ist, bedarf der vorherigen Zustimmung des Verlanges. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Bearbeitungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen, Auswertungen durch Datenbanken und für die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronische Systeme. Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdrucks, der fotomechanischen Wiedergabe (einschließlich Mikrokopie) sowie der Auswertung durch Datenbanken oder ähnliche Einrichtungen, vorbehalten.

Impressum:

Copyright © 2016 GRIN Verlag
ISBN: 9783668222069

Dieses Buch bei GRIN:

<https://www.grin.com/document/322372>

Seraphine Leonhard

Das Tempelhofer Feld. Partizipationsprozess und Bewertung der Nachnutzungskonzepte

GRIN - Your knowledge has value

Der GRIN Verlag publiziert seit 1998 wissenschaftliche Arbeiten von Studenten, Hochschullehrern und anderen Akademikern als eBook und gedrucktes Buch. Die Verlagswebsite www.grin.com ist die ideale Plattform zur Veröffentlichung von Hausarbeiten, Abschlussarbeiten, wissenschaftlichen Aufsätzen, Dissertationen und Fachbüchern.

Besuchen Sie uns im Internet:

<http://www.grin.com/>

<http://www.facebook.com/grincom>

http://www.twitter.com/grin_com

Das Tempelhofer Feld -
Partizipationsprozess und Bewertung der Nachnutzungskonzepte

Masterarbeit

Facility Management

vorgelegt am 8. März 2016 von

Seraphine Leonhard

Inhaltsverzeichnis

Abbildungsverzeichnis.....	IV
Tabellenverzeichnis.....	V
Abkürzungsverzeichnis.....	VI
1 Einleitung	1
1.1 Ausgangssituation.....	1
1.2 Problemstellung	2
1.3 Zielsetzung.....	3
2 Grundlagen Tempelhofer Feld.....	4
2.1 Projektbeteiligte	4
2.2 Derzeitige Nutzung	4
2.3 Ehemaliges Flughafengebäude und Umbaupläne	8
2.4 Veranstaltungen und Mieter im Gebäude	11
2.5 Zusammenfassung Grundlagen.....	12
3 Nutzungsgeschichte Tempelhofer Feld.....	14
3.1 Entstehungsgeschichte: 13. bis 19. Jahrhundert	14
3.2 Luftfahrt: 1870er bis 1920er Jahre	15
3.3 Wohnraummangel: 1910 bis 1930er Jahre	17
3.4 Zentralflughafen Berlin: 1920er bis 1930er Jahre	18
3.5 Nationalsozialismus: 1933 bis 1943.....	18
3.6 Kalter Krieg: 1945 bis 1980er Jahre.....	20
3.6.1 Tempelhof als „Tor zur Welt“	21
3.6.2 Tempelhof als potenzielle Grünanlage	23
3.7 Großflughafen Berlin-Brandenburg: 1985 bis 2008.....	24
3.8 Zusammenfassung Nutzungsgeschichte	25
4 Partizipationsprozess Tempelhofer Feld.....	27
4.1 Grundlagen Partizipation	29
4.2 Ideenwerkstatt Tempelhof 2007.....	31
4.3 Ideengewinnung Tempelhofer Freiheit 2007.....	31
4.4 Volksentscheid gegen die Schließung des Flughafens 2008	33
4.5 Städtebaulich-landschaftsplanerischer Ideenwettbewerb 2008	34
4.5.1 Rahmenbedingungen Ideenwettbewerb 2008	35
4.5.2 Ergebnisse Ideenwettbewerb 2008.....	36

4.6	Landschaftsplanerischer Ideenwettbewerb 2010	36
4.6.1	Rahmenbedingungen Ideenwettbewerb 2010	37
4.6.2	Wettbewerbsvorbereitende Bürgerbeteiligung 2009	37
4.6.3	Ergebnisse Ideenwettbewerb 2010.....	38
4.7	Zwischen- und Pioniernutzungen ab 2011	39
4.8	Planungszelle 2013.....	41
4.9	Volksentscheid über den Erhalt des Tempelhofer Feldes 2014	42
4.10	Zusammenfassung Partizipationsprozess	44
5	Nachnutzungskonzepte: Masterplan vs. Initiativenplan	46
5.1	Masterplan Senat.....	46
5.1.1	Entstehung und Weiterentwicklung Masterplan	46
5.1.2	Inhalte Masterplan	49
5.2	Konzept 100 % Tempelhofer Feld.....	52
5.2.1	Initiative 100 % Tempelhofer Feld	52
5.2.2	Inhalte Initiativenplan	52
5.3	Zusammenfassung Nachnutzungskonzepte	53
6	SWOT Analyse.....	55
6.1	Grundlagen SWOT Analyse.....	55
6.2	Methodik SWOT Analyse	56
6.3	Umweltanalyse.....	57
6.3.1	Chancen Masterplan/Risiken Initiative	58
6.3.2	Chancen Initiative/Risiken Masterplan.....	60
6.4	Interne Analyse	64
6.4.1	Stärken Masterplan.....	64
6.4.2	Schwächen Masterplan	66
6.4.3	Stärken Initiativenplan	69
6.4.4	Schwächen Initiativenplan	70
6.5	Evaluierung SWOT Masterplan.....	72
6.5.1	Stärken-Chancen-Korrelationen Masterplan.....	73
6.5.2	Stärken-Risiken-Korrelationen Masterplan	74
6.5.3	Schwächen-Chancen-Korrelationen Masterplan.....	76
6.5.4	Schwächen-Risiken-Korrelationen Masterplan	77
6.6	Evaluierung SWOT Initiativenplan	79
6.6.1	Stärken-Chancen-Korrelationen Initiativenplan.....	80
6.6.2	Stärken-Risiken-Korrelationen Initiativenplan	80

6.6.3	Schwächen-Chancen-Korrelationen Initiativenplan	80
6.6.4	Schwächen-Risiken-Korrelationen Initiativenplan	80
6.7	Gegenüberstellung SWOT Evaluierungen	81
6.8	Auswertung SWOT Analyse.....	82
7	SWOT Ergebnisse im Fokus urbaner Lebensqualität	83
7.1	Grundlagen Gewichtung SWOT Ergebnisse.....	83
7.2	Nachhaltige Stadt.....	84
7.3	Urbane Lebensqualität.....	86
7.3.1	Faktoren urbaner Lebensqualität	86
7.3.2	Gewichtungsmethodik	87
7.4	Relevante Stärken/Schwächen und Gewichtung	88
7.5	Auswertung Gewichtung	93
8	Fazit	95
8.1	Zusammenfassung	95
8.2	Kritische Würdigung und Ausblick.....	98
	Quellenverzeichnis	100
	Literaturquellen.....	100
	Internetquellen.....	104
	Gesetze, Normen, Richtlinien.....	113

Abbildungsverzeichnis

Abb. 1: Das Tempelhofer Feld aus der Vogelperspektive.....	1
Abb. 2: Nutzungen auf dem Tempelhofer Feld, Stand Oktober 2014	5
Abb. 3: Pionierfelder Columbiadamm, Oderstraße und Tempelhofer Damm.....	7
Abb. 4: Studienobjekt der Plattenvereinigung	8
Abb. 5: Lageplan Flughafengebäude	9
Abb. 6: Illustrationen der künftigen Nutzung der Dachflächen	10
Abb. 7: „Bread and Butter“ Messe auf dem ehemaligen Flughafengelände.....	11
Abb. 8: Karte Tempelhofer Feld, 1802	15
Abb. 9: Tempelhofer Feld um 1900.....	16
Abb. 10: Übersichtsplan mit altem und neuem Flughafengebäude, 1941	19
Abb. 11: Versorgung Westberlins mit wohnungsnahen Grünflächen, 1976	23
Abb. 12: Freibad Neukölln 1976.....	24
Abb. 13: Zeitlicher Abriss der Partizipation von 2007 bis 2011	28
Abb. 14: 2009 wieder in Betrieb genommener Columbia-Sportpark	32
Abb. 15: 2012 eröffneter Skatepark „Vogelfreiheit“	33
Abb. 16: Wettbewerbsgebiet des Ideenwettbewerbs 2008	34
Abb. 17: Der Entwurf von GROSS. MAX.	38
Abb. 18: Städtebaulicher Entwurf 1994.....	47
Abb. 19: Städtebauliches Konzept von Kienast Vogt Partner und Albers	48
Abb. 20: Masterplan Senat, Stand 2013	50
Abb. 21: Rahmenplanung Masterplan, Stand August 2012	51
Abb. 22: Lage ZOB Berlin	60
Abb. 23: Vergleich Größe Flughafen Tempelhof und Tiergarten	62
Abb. 24: Auswirkungen des Masterplans auf Umwelt und Lebensqualität.....	68

Tabellenverzeichnis

Tab. 1: Häufig angewandte Partizipationsmethoden.....	30
Tab. 2: Fragestellungen im Rahmen einer SWOT Analyse	55
Tab. 3: Chancen, Risiken, Stärken und Schwächen der Senatsplanung	72
Tab. 4: Chancen, Risiken, Stärken und Schwächen der Initiativenplanung	79
Tab. 5: Bedeutung Erfüllungsgrade	88
Tab. 6: Gewichtung Stärken/Schwächen Masterplan	91
Tab. 7: Gewichtung Stärken/Schwächen Initiativenplan	93
Tab. 8: Vergleich Gewichtungen beider Konzepte	93

Abkürzungsverzeichnis

BER	Flughafen Berlin Brandenburg
Ggü.	Gegenüber
SWOT	Strengths, weaknesses, opportunities, threats
T€	Tausend Euro
ThF	Tempelhofer Feld
ZLB	Zentral- und Landesbibliothek Berlin
ZOB	Zentraler Omnibusbahnhof

1 Einleitung

1.1 Ausgangssituation

Das Tempelhofer Feld: Ein Ort zum Entspannen, Sport treiben, zum Erleben und Staunen. Vielfältige Pionierprojekte, international angesehene Großveranstaltungen und ein breit gefächertes Angebot an Freizeitaktivitäten prägen heute das Areal, das zwischen den Bezirken Neukölln, Friedrichshain-Kreuzberg und Schöneberg-Tempelhof gelegen ist. Mit einer Größe von insgesamt 386 ha¹ erzeugt der ehemalige Flughafen einen riesigen Freiraum inmitten der dicht bebauten Stadt Berlin (vgl. Abb. 1). Auch historisch gesehen ist es ein Ort, der viele weithin unbekannte Geschichten zu erzählen hat. Vom Beginn der Luftfahrtgeschichte über Konzentrationslager bis hin zur endgültigen Schließung im Jahr 2008: Seit seiner Entstehung wird die Nutzung, Umnutzung und Nachnutzung des Feldes hitzig diskutiert und oftmals vertritt die Bevölkerung Berlins diesbezüglich eine andere Meinung als der Verwaltungsapparat der Stadt.



Abb. 1: Das Tempelhofer Feld aus der Vogelperspektive²

¹ Vgl. Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt Berlin: Handbuch zur Partizipation (2012). S. 210.

² Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt: Parklandschaft Tempelhof - Wettbewerbsdokumentation (2012). S. 30.